



PKF

Accountants &
business advisers

Cyprus Income Tax Guide 2014



Accountants &
business advisers

Αυτό το βιβλιάριο είναι βασισμένο στη φορολογική νομοθεσία και την πρακτική σε ισχύ τον Ιανουάριο του 2014. Προορίζεται ως ένας γενικός οδηγός μόνο σχετικά με το περιεχόμενο του και είναι απαραίτητως σε περιληπτική μορφή. Δεν πρέπει να θεωρηθεί ως βάση για την εξακρίβωση των φορολογικών υποχρεώσεων σε συγκεκριμένες περιστάσεις. Οι επαγγελματικές συμβουλές πρέπει πάντα να λαμβάνονται προτού κάποιος ενεργήσει βασιζόμενος σε οποιοσδήποτε πληροφορίες που βρίσκονται στο βιβλιάριο.

This booklet is based on tax legislation and practice as at January 2014. It is intended to provide a general guide on the subject in a condensed form. The included information should not be regarded as a basis for ascertaining the liability of tax in specific circumstances. Take always professional advice before acting on any information included in the booklet.

Περιεχόμενα

Σελίδα	Σελίδα
4-5 Κυπριακός Φόρος εισοδήματος	24-25 Φορολογικοί Συντελεστές
4-5 Φορολογικοί συντελεστές φυσικών προσώπων	26-27 Κυπριακός Φόρος κεφαλαιουχικών κερδών
4-5 Φορολογικοί συντελεστές νομικών προσώπων	26-27 Φορολογικός Συντελεστής
4-5 Φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου	26-27 Φορολογητέο κέρδος
4-5 Απαλλαγές	26-27 Εξαιρέσεις
4-5 Εφαρμόζεται σε άτομα μόνο	26-27 Εξαιρούμενες διαθέσιμες
6-7 Εφαρμ. σε Κυπριακές εταιρείες μόνο	28-29 Κυπριακός Φόρος ακίνητης ιδιοκτησίας
6-7 Εφαρμόζεται σε άτομα και εταιρείες	28-29 Φορολογικοί Συντελεστές
6-7 Αφαιρέσεις	28-29 Απαλλαγές
6-7 Εφαρμόζεται σε άτομα μόνο	30-31 Δικαιώματα Κυπριακού κτηματολογίου
6-7 Εφαρμόζεται σε άτομα και εταιρείες	30-31 Συντελεστές
8-9 Προσωπικές εκπτώσεις	30-31 Σημώσεις
8-11 Άλλες σημαντικές πρόνοιες	32-33 Χαρτόσημα
12-13 Έκτακτη Εισφορά	34-35 Κυπριακός ΦΠΑ
14-15 Κεφαλαιουχικές εκπτώσεις	34-35 Πρόσωπα με φορολογική υποχρέωση
16-17 Ζημιές και Ειδικό Τρόπο Φορολογίας	34-35 Εγγραφή
16-17 Κυπριακές εταιρείες (Διεθνής)	34-35 Απαλλαγές
16-17 Ασφαλιστικές επιχειρήσεις κλάδου ζωής	34-35 Κυπριακοί Συντελεστές Φ.Π.Α
16-17 Συντάξεις εξωτερικού	34-35 Διαφορά μεταξύ συναλλαγών μηδενικού συντελεστή και συναλλαγών που εξαιρούνται
16-17 Κέρδη επαγγελματιών, καλλιτεχνών και αθλητών	36-37 Δηλώσεις και πληρωμές Φ.Π.Α Κύπρου
16-17 Μισθώματα ταινιών	36-37 Ενδοκοινοτικό εμπόριο
16-17 Δικαιώματα	36-37 VIES
16-17 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	38-39 Συμβάσεις για αποφυγή διπλής φορολογίας Κύπρου
18-19 Κυπριακές Ναυτιλιακές επιχειρήσεις	38-39 Πίνακας συντελεστών φόρου παρακράτησης
18-19 Φόρος πλοιοδιαχείρησης	40-45 Σημειώσεις
20-21 Έκτακτη αμυντική εισφορά	46-47 Κυπριακό Φορολογικό ημερολόγιο
20-21 Φορολογικοί συντελεστές	48-49 Η PKF International
22-23 Λογίζομενη διανομή μερισμάτων	48-49 Η PKF στην Κύπρο
24-25 Κοινωνικές ασφαλίσεις	48-49 Τα γραφεία μας στην Κύπρο

Table of contents

Page	Page
4-5 Cyprus Income tax	26-27 Cyprus Capital gains tax
4-5 Personal tax rates	26-27 Tax Rate
4-5 Income tax rates	26-27 Taxable gain
4-5 Cyprus tax residents	26-27 Exempt gains
4-5 Exemptions	26-27 Exempt disposals
4-5 Applicable to individuals only	28-29 Cyprus Immovable property tax
6-7 Applicable to Cyprus companies only	28-29 Tax Rates
6-7 Applicable to both individuals and Companies	28-29 Exemptions
6-7 Deductions	30-31 Cyprus property transfer fees
6-7 Applicable to individuals only	30-31 Tax Rates
6-7 Applicable to both individuals and Companies	30-31 Notes
8-9 Personal allowances	32-33 Stamp duty
8-11 Other Important provisions	34-35 Cyprus VAT
12-13 Special Contribution	34-35 Persons liable
14-15 Capital Allowances	34-35 Registration
16-17 Losses and Special Types of Taxation	34-35 Exemptions
16-17 Cyprus Companies (International)	34-35 Cyprus VAT rates
16-17 Life insurance companies	34-35 Difference between zero rate transactions and exempt transactions
16-17 Pensions from overseas	36-37 Cyprus VAT returns & payments
16-17 Income of professionals, artists and athletes	36-37 Intra-community trading
16-17 Film rentals	36-37 VIES
16-17 Royalties	38-39 Cyprus Double tax treaties
16-17 Intangible Assets	38-39 Table of Cyprus withholding tax rates
18-19 Cyprus Shipping enterprises	40-45 Notes
18-19 Tonnage tax	46-47 Cyprus Tax diary
20-21 Special contribution for defence	48-49 PKF International
20-21 Rates	48-49 PKF in Cyprus
22-23 Deemed dividend distribution	48-49 Location of Cyprus offices
24-25 Social insurance contributions	
24-25 Rates	

Κυπριακός Φόρος Εισοδήματος

Φορολογικοί συντελεστές φυσικών προσώπων

Φορολογ. εισόδημα		Φορολογ. Συντελεστής	Φόρος	Συσσωρευμένος Φόρος
Από	Μέχρι	%	€	€
€	€			
0	19.500	0	0	0
19.501	28.000	20	1.700	1.700
28.001	36.300	25	2.075	3.775
36.301	60.000	30	7.110	10.885
60.001	και άνω	35		

Φορολογικοί συντελεστές νομικών προσώπων

	%
Εταιρείες (μέχρι το έτος 2012)	10
Εταιρείες (από το έτος 2013)	12,5

Φορολογικός κάτοικος

Άτομα:

Παραμονή στην Κυπριακή Δημοκρατία για περισσότερο από 183 ημέρες σε ένα φορολογικό έτος.

Εταιρείες:

Ο έλεγχος και η διεύθυνση ασκούνται στην Κυπριακή Δημοκρατία

Απαλλαγές

Όριο απαλλαγής

Εφαρμόζεται σε άτομα μόνο • Τόκοι	Απεριόριστο
• Κατ' αποκοπή καθοριζόμενο ποσό που λαμβάνεται κατά την αφυπηρέτηση ή μετατροπή της σύνταξης ή σαν αποζημίωση λόγω θανάτου ή τραυματισμού	Απεριόριστο
• Η αμοιβή από τη παροχή μισθωτών υπηρεσιών εκτός της Κύπρου σε εργοδότη μη κάτοικο της Δημοκρατίας ή σε μόνιμη εγκατάσταση στο εξωτερικό, εργοδότη κατοίκου της Δημοκρατίας για περισσότερο από 90 ημέρες σε ένα φορολογικό έτος	Απεριόριστο

Cyprus Income tax

Personal tax rates

Taxable income		Tax Rate	Tax	Accumulated Tax
From	Up to	%	€	€
€	€			
0	19.500	0	0	0
19.501	28.000	20	1.700	1.700
28.001	36.300	25	2.075	3.775
36.301	60.000	30	7.110	10.885
60.001	and above	35		

Cyprus Income tax rates

	%
Companies (up to year 2012)	10
Companies (from year 2013)	12,5

Tax resident

Individuals:

Present in the Republic of Cyprus for more than 183 days in a tax year.

Cyprus Companies:

Management and control is exercised in the Republic of Cyprus

Exemptions

Exemption limit

Applicable to individuals only • Interest	Entire amount
• Lump sum received as of retiring gratuity, commutation of pension or compensation for death or injury	Entire amount
• Remuneration from salaried services supplied outside Cyprus to a non resident employer or to a permanent establishment abroad owned by a Cyprus resident employer for more than 90 days in a tax year	Entire amount

<ul style="list-style-type: none"> • Η αμοιβή από οποιαδήποτε εργοδότηση στην Κύπρο από άτομο που ήταν κάτοικος εκτός της Κύπρου πριν από την έναρξη της απασχόλησής του. Αυτή η εξαίρεση ισχύει για τρία έτη από την 1η Ιανουαρίου μετά από το έτος που η απασχόληση αρχίζει στην Κύπρο. • Εισόδημα από εργασία το οποίο υπερβαίνει τις €100.000 ετήσια, από πρόσωπο που πριν την έναρξη της εργοδότησης του ήταν μη κάτοικος Κύπρου. Η απαλλαγή αυτή ισχύει για τα πρώτα 5 χρόνια εργασίας. 	<p>Το μικρότερο του 20% του εισοδήματος ή €8.550</p>
<p>Εφαρμόζεται σε Κυπριακές εταιρείες μόνο</p> <ul style="list-style-type: none"> • Τόκοι (δεν εφαρμόζεται σε εισόδημα από τόκους που προκύπτει από τη συνήθη διεξαγωγή μιας επιχείρησης το οποίο φορολογείται κανονικά ως εμπορικό κέρδος) 	<p>50%</p> <p>Απεριόριστο</p>
<p>Εφαρμόζεται σε άτομα και εταιρείες</p> <ul style="list-style-type: none"> • Εισόδημα από Μερίσματα • Κέρδη από διάθεση τίτλων • Κέρδη από μόνιμη εγκατάσταση στο εξωτερικό (υπό προϋποθέσεις) 	<p>Απεριόριστο</p> <p>Απεριόριστο</p> <p>Απεριόριστο</p>
<p>Αφαιρέσεις</p> <p>Εφαρμόζεται σε άτομα μόνο</p> <ul style="list-style-type: none"> • Εξοδα για ενοίκια εισπρακτέα 	<p>Όριο αφαιρέσεων</p> <p>20% των ενοικίων</p>
<p>Εφαρμόζεται σε άτομα και εταιρείες</p> <ul style="list-style-type: none"> • Δωρεές σε εγκεκριμένα φιλανθρωπικά ιδρύματα με αποδείξεις • Συνδρομές σε συνεχνίες ή επαγγελματικούς συνδέσμους • Έκτακτη Εισφορά (ισχύει μέχρι το έτος 2016) • Εξοδα συντήρησης διατηρητέας οικοδομής 	<p>Απεριόριστο</p> <p>Απεριόριστο</p> <p>Απεριόριστο</p> <p>Μέχρι €700, €1100 ή €1200 για κάθε τετραγωνικό μέτρο (ανάλογα με το μέγεθος της οικοδομής).</p>

<ul style="list-style-type: none"> • Remuneration from any office or employment exercised in Cyprus by an individual whose residence was outside Cyprus before the commencement of the employment. The exception is applicable for a period of three years from the 1st of January following the year of commencement of the employment • Income from employment that exceeds €100.000 annually by any individual whose residence was outside Cyprus before the commencement of the employment. The exception is applicable for the first 5 years of Employment. 	<p>20% of Income or €8.550 whichever is the lower</p> <p>50%</p>
<p>Applicable to Cyprus companies only</p> <ul style="list-style-type: none"> • Interest (does not apply for interest income arising in the ordinary course of business which is fully taxable as trading income) 	<p>Entire Amount</p>
<p>Applicable to both individuals and companies</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dividends • Gains from the disposal of securities • Profits from a permanent establishment abroad (Under certain conditions) 	<p>Entire amount</p> <p>Entire amount</p> <p>Entire amount</p>
<p>Deductions</p> <p>Applicable to individuals only</p> <ul style="list-style-type: none"> • Expenses relating to rental income 	<p>Deduction limit</p> <p>20% of rental income</p>
<p>Applicable to both individuals and companies</p> <ul style="list-style-type: none"> • Donations made to approved charities with receipts • Contributions to trade unions or professional bodies • Special contribution (in force up to the year 2016) • Maintenance expenses of a conservation building 	<p>Entire amount</p> <p>Entire amount</p> <p>Entire amount</p> <p>Up to €700, €1100 or €1200 per square meter (according to the size of the building).</p>

Προσωπικές εκπτώσεις

- Ασφάλιστρα ζωής για τη ζωή του ίδιου προσώπου
- Ασφάλιστρα ζωής για τη ζωή του / της συζύγου του που ήταν σε ισχύ μέχρι την 31.12.2002 και αναφορικά με τα οποία παραχωρείτο έκπτωση θα συνεχίζουν να αφαιρούνται από το εισόδημα
- Εισφορές στα ταμεία Κοινωνικών Ασφαλίσεων, προνοίας, υγείας ή άλλα εγκεκριμένα ταμεία

Σε περίπτωση εξαργύρωσης ασφαλιστικού συμβολαίου μέσα στα πρώτα 6 χρόνια από την ημερομηνία του, τότε οι εκπτώσεις που παραχωρήθηκαν θα φορολογούνται με τους πιο κάτω συντελεστές:

- Εξαργύρωση στα πρώτα 3 έτη 30%
- Εξαργύρωση μεταξύ 4ου και 6ου έτους 20%

Εκπτώσεις

Τα ασφάλιστρα περιορίζονται στο 7% του ασφαλιζόμενου ποσού. Τα ασφάλιστρα και οι εισφορές δεν πρέπει να υπερβαίνουν το 1/6 του φορολογητέου εισοδήματος πριν την αφαίρεση των προσωπικών εκπτώσεων

Personal allowances

- Life insurance premiums in respect of the life of the claimer
- Life insurance premiums in respect of the life of the claimers' spouse which were in existence up to the 31.12.2002 where personal allowance was given, will continue to be deductible from the claimer
- Contributions for social insurance, provident, medical or other approved funds

If a life insurance is cancelled or redeemed within 6 years from the start of the insurance, the previously paid and granted premiums as personal allowance will be taxable under the following rates:

- Cancellation within 3 years 30%
- Cancellation between 4 and 6 years 20%

Allowance

Premiums are restricted to 7% of the insured capital sum. Premiums and contributions must not exceed 1/6 of the taxable income before any personal allowance.

Άλλες σημαντικές πρόνοιες:

• Υποχρέωση εγγραφής στο Κυπριακό Φορολογικό Μητρώο:

Κυπριακές εταιρείες οι οποίες συστάθηκαν ή εγγράφηκαν ή γίνονται κάτοικοι για φορολογικούς σκοπούς στη Κύπρο έχουν υποχρέωση εντός 60 ημερών από το γεγονός αυτό όπως εγγραφούν στο Κυπριακό φορολογικό μητρώο και όπως εξασφαλίσουν αριθμό φορολογικής ταυτότητας. Επίσης οποιεσδήποτε αλλαγές στοιχείων πρέπει να κοινοποιούνται εντός 60 ημερών.

• Άρση Κυπριακού Τραπεζικού απορρήτου:

Ο Διευθυντής Εσωτερικών Προσόδων της Κύπρου έχει πλέον την δυνατότητα να ζητήσει γραπτώς από Κυπριακή Τράπεζα την άρση του τραπεζικού απορρήτου αναφορικά με οποιοδήποτε υφιστάμενο ή κλειστό λογαριασμό προσώπου εγγεγραμμένου στο Κυπριακό φορολογικό μητρώο για περίοδο επτά ετών που προηγούνται της αίτησης του εφόσον έχει απαραίτητες την γραπτή συγκατάθεση του Γενικού Εισαγγελέα της Δημοκρατίας.

Other important provisions:

• Registration with the Cyprus Tax authorities:

Cyprus Companies incorporated or registered or become tax residents of Cyprus are obliged to register with the Cyprus tax authorities and obtain their Cyprus Tax Identification Code within 60 days from that date. Also are obliged to inform the Cyprus tax authorities for any amendment on their records within 60 days from that amendment.

• Lifting the Cyprus Bank Secrecy:

The Cyprus Inland Revenue has the power to submit a written application to Cyprus Bank Institutions asking for the lifting of Cyprus Bank Secrecy, for an active or closed account of a person registered to Cyprus Income Tax Office for a period of seven years preceding the application by having necessarily the written consent of the Attorney General.

• **Αίτηση Πληροφοριών φορολογουμένων από δημόσιους υπαλλήλους:**

Οι Κυπριακές φορολογικές αρχές έχουν την δυνατότητα αίτησης πληροφοριών για σκοπούς επιβολής φορολογίας από όλους τους λειτουργούς στην υπηρεσία αρχής τοπικής διοίκησης και οργανισμού δημόσιου δικαίου εξαιρούμενων των λειτουργών της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου και της Υπηρεσίας Εποπτείας και Ανάπτυξης Συνεργατικών Εταιρειών.

• **Λογιστικά βιβλία και αρχεία:**

Τα βιβλία και αρχεία της επιχείρησης πρέπει να ενημερώνονται το αργότερο μέχρι το τέλος του τέταρτου μήνα από την ημερομηνία της κάθε συναλλαγής.

Επίσης τα τιμολόγια πρέπει να εκδίδονται εντός τριάντα ημερών από την ημερομηνία πραγματοποίησης της κάθε συναλλαγής εκτός αν μια επιχείρηση έχει γραπτή έγκριση του Διευθυντή Εσωτερικών Προσόδων για μεγαλύτερη περίοδο.

• **Επιβολή χρηματικών επιβαρύνσεων:**

Σε περίπτωση μη έγκαιρης υποβολής δηλώσεων ή στοιχείων που ζητούνται από το Γραφείο του Κυπριακού Φόρου Εισοδήματος θα επιβάλλονται χρηματικές επιβαρύνσεις της τάξης των €100 ή €200 αναλόγως των περιστάσεων.

• **Φορολογία κερδών Ο.Π.Α.Π. και κρατικού λαχείου:**

Εισάγεται φορολογία με συντελεστή 20% πάνω στα κέρδη από στοιχήματα στον ΟΠΑΠ καθώς και στα κέρδη από όλα τα κρατικά λαχεία που ξεπερνούν τις €5.000.

• **Application for taxpayers information by civil servants:**

The Cyprus tax authorities may ask for information, for the purpose of imposing tax, from other governmental departments and specifically by local authorities, semi- governmental authorities excluding the Central Bank of Cyprus and the Department of Supervision and Development of Cooperative Companies.

• **Accounting books and records:**

Businesses accounting books and records should be updated by the end of the fourth month from the date of each transaction. Furthermore, invoices should be issued within thirty days from the date of the transaction unless a business obtained the written approval of the Commissioner for a longer period.

• **Imposition of surcharges:**

Late submission of declarations or supporting documents requested by The Cyprus Inland Revenue Office will result in surcharges of €100 or €200 depending on the circumstances.

• **Tax imposed on profits arising from bets of OPAP and National Lottery:**

A new law is imposed for 20% taxation on profits in OPAP betting's and profits of all National Lottery stakes that exceed €5.000

Έκτακτη Εισφορά

Έκτακτη Εισφορά των Μισθωτών, των αυτοτελών εργαζομένων και των συνταξιούχων του ιδιωτικού τομέα καθώς επίσης για δημόσιους και ημικρατικούς υπαλλήλους και συνταξιούχους του δημόσιου τομέα.

Από την 1η Ιανουαρίου 2012 μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2016 είχε εισαχθεί σχετική νομοθεσία για την καταβολή έκτακτης εισφοράς για την ενίσχυση των Δημόσιων Οικονομικών με βάση κάποιους συντελεστές ως εξής:

Για τα έτη 2012 - 2013		Για τα έτη 2014 - 2016	
Ακαθάριστες μηνιαίες αποδοχές	Έκτακτη Εισφορά	Ακαθάριστες μηνιαίες αποδοχές	Έκτακτη Εισφορά
€	%	€	%
0 - 2.500	0	0 - 1.500	0
2.501 - 3.500	2,5	1.501 - 2.500	2,5
3.501 - 4.500	3,0	2.501 - 3.500	3,0
4.501 και άνω	3,5	3.501 και άνω	3,5

Σημειώσεις:

- Στην περίπτωση μισθωτών ιδιωτικού τομέα η καταβολή της έκτακτης εισφοράς καταβάλλεται 50% από τον εργοδότη και 50% από τον μισθωτό. Ενώ στην περίπτωση των δημόσιων και ημικρατικών υπαλλήλων καθώς και συνταξιούχων του δημόσιου τομέα η εισφορά γίνεται εξολοκλήρου από το το ίδιο το πρόσωπο. Ελάχιστο ποσό φόρου € 10
- Για τους μισθωτούς του ιδιωτικού τομέα η εισφορά γίνεται μέσω παρακράτησης από τον εργοδότη.
- Για τους συνταξιούχους η εισφορά γίνεται με αυτοφορολογία.
- Για τους αυτοτελώς εργαζόμενους γίνεται μέσω της προσωρινής φορολογίας.
- Η εισφορά αυτή εκπίπτει από το φορολογητέο εισόδημα των ατόμων και των εργοδοτών.
- Για τους Δημόσιους υπαλλήλους που βρίσκονται στη ψηλότερη βαθμίδα της κλίμακας της θέσης τους τα ποσοστά διαφοροποιούνται κατά 0,5% προς τα πάνω.

Special Contribution

Special Contribution of private sector employees, self-employed individuals and private sector pensioners along with government and semi-government employees and pensioners of public sector.

From 1 January 2012 until 31 December 2016 a new legislation was introduced for the payment of special contribution to strengthen public finances. The Special Contribution bands are as follows:

For years 2012 - 2013		For years 2014 - 2016	
Gross monthly emoluments	Special contribution	Gross monthly emoluments	Special contribution
€	%	€	%
0 - 2.500	0	0 - 1.500	0
2.501 - 3.500	2,5	1.501 - 2.500	2,5
3.501 - 4.500	3,0	2.501 - 3.500	3,0
4.501 and above	3,5	3.501 and above	3,5

Notes:

- The recipient of the remuneration is liable for half the Special Contribution and the employer for the other half. While in the case of government and semi-government employees and pensioners of public sector they are liable for the whole amount of the contribution. The minimum amount of contribution is € 10.
- For employees the Special Contribution should be settled through withholding from the employer.
- For private sector pensioners the Special Contribution should be settled via self assessment.
- For self-employed individuals the Special Contribution should be settled via the provisional Cyprus tax system.
- The Special Contribution is deductible for Income Tax purposes both for the individuals and for the employer.
- For public officials who are in the highest tier of their scale all rates are differentiated by a 0.5% upwards increase.

Κεφαλαιουχικές εκπτώσεις

Οι ετήσιοι συντελεστές για κεφαλαιουχικές εκπτώσεις γνωστές ως εκπτώσεις για ετήσια φθορά (όπως έχουν εγκριθεί από τις Κυπριακές Φορολογικές Αρχές), υπολογίζονται στο κόστος αγοράς στοιχείων πάγιου ενεργητικού ως εξής:

Πάγιο Ενεργητικό	%
Κτίρια: (Σημ. 1)	
Εμπορικά	3
Βιομηχανικά, γεωργικά και ξενοδοχειακά	4
Μεταλλικός σκελετός θερμοκηπίων	10
Ξύλινος σκελετός θερμοκηπίων	33 ^{1/3}
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις: (Σημ. 2)	
Μηχανήματα και εξοπλισμός	10
Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείου	10
Γεωργικά μηχανήματα και εργαλεία	15
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20
Πνευματικά δικαιώματα - 5 έτη	20
Οχήματα:	
Αυτοκίνητα όλων των τύπων εκτός από ιδιωτικά αυτοκίνητα σαλούν	20
Ελκυστήρες, τρακτέρ, εκσκαφείς, μπουλντόζες, βαρέλια πετρελαιοειδών και αυτοκινούμενα μηχανήματα φορτοεκφόρτωσης	25
Πλοία:	
Καινούργια εμπορικά πλοία	8
Καινούργια επιβατικά πλοία	6
Ιστιοφόρα σκάφη	4,5
Ατμόπλοια, ρυμουλκά και αλιευτικά	6
Μηχανές καθέλκυσης πλοίων	12,5
Μεταχειρισμένα εμπορικά και επιβατικά πλοία	διαγραφή του κόστους στην υπόλοιπη ωφέλιμη ζωή
Εργαλεία	33 ^{1/3}
Βιντεοκασέτες των βίντεοκλαπς	50
Λογισμικά προγράμματα εφαρμογής:	
Πάνω από €1.709	33 ^{1/3}
Μέχρι €1.709	100

Σημειώσεις:

1. Βιομηχανικά και ξενοδοχειακά κτίρια τα που αποκτήθηκαν ή τα οποία θα αποκτηθούν κατά τη διάρκεια των ετών 2012, 2013 και 2014 δικαιούνται φορολογική απόσβεση 7%.
2. Μηχανήματα και εγκαταστάσεις που αποκτήθηκαν ή τα οποία θα αποκτηθούν κατά τη διάρκεια των ετών 2012, 2013 και 2014 δικαιούνται φορολογική απόσβεση 20% (δεν συμπεριλαμβάνονται μηχανήματα και εγκαταστάσεις τα οποία ήδη δικαιούνται μεγαλύτερο συντελεστή φορολογικής απόσβεσης).

Capital Allowances

The annual capital allowances known as wear and tear allowances, (As approved by the Cyprus Tax Authorities) are calculated on the acquisition cost of the fixed assets as follows:

Fixed Assets	%
Buildings: (Note 1)	
Commercial	3
Industrial, agricultural and hotel	4
Metallic frame of greenhouses	10
Timber frame of greenhouses	33 ^{1/3}
Machinery and equipment: (Note 2)	
Plant and machinery	10
Furniture and fittings	10
Agricultural machinery and tools	15
Computers & Computer hardware	20
Intellectual Property - 5 years	20
Vehicles:	
Motor vehicles other than saloon cars	20
Fork lifts, tractors, excavators, bulldozers, oil tanks and loading vehicles	25
Ships:	
New commercial vessels	8
New passenger vessels	6
Sailing vessels	4.5
Steamers, tugs and fishing vessels	6
Motor launches	12.5
Second-hand commercial and passenger vessels	over its remaining useful life
Loose tools	33 ^{1/3}
Video tapes of video clubs	50
Application software:	
Over €1.709	33 ^{1/3}
Up to €1.709	100

Notes:

1. Industrial and hotel buildings acquired or that are going to be acquired during the years 2012, 2013 and 2014 are eligible to tax depreciation at the rate of 7% per annum.
2. Plant and machinery acquired or that are going to be acquired during the years 2012, 2013 and 2014 are eligible to tax depreciation at the rate of 20% (excluding such assets which are already eligible for a higher annual tax rate of tax depreciation).

Ζημιές και Ειδικοί Τρόποι Φορολογίας

Ζημιές

Μεταφορά Ζημιών (Από το έτος 2012)

Αν η ζημιά που μεταφέρεται είναι τόση που δεν μπορεί να συμψηφιστεί όλη με τα κέρδη της Κυπριακής εταιρείας τότε το υπόλοιπο της ζημιάς μεταφέρεται για συμψηφισμό με τα κέρδη της Κυπριακής εταιρείας κατά τα επόμενα πέντε έτη.

Ζημιά μόνιμης εγκατάστασης στο εξωτερικό

Οποιαδήποτε ζημιά προκύπτει από μόνιμη εγκατάσταση εκτός Κύπρου μπορεί να συμψηφιστεί με κέρδη που προκύπτουν στην Κύπρο. Όμως τυχών κέρδη της μόνιμης εγκατάστασης κατά τα επόμενα έτη φορολογούνται, μέχρι του ποσού των ζημιών που είχαν συμψηφιστεί.

Ειδικοί Τρόποι Φορολογίας

Πρώην Κυπριακές υπεράκτιες εταιρείες (Εταιρείες Διεθνών Δραστηριοτήτων)

Οι πρώην Κυπριακές υπεράκτιες εταιρείες (Εταιρείες Διεθνών Δραστηριοτήτων) υπόκεινται σε εταιρικό φόρο με φορολογικό συντελεστή 4.25%, για όλα τα έτη μέχρι και το φορολογικό έτος 2002 ανεξαρτήτως που ασκείται ο έλεγχος και η διεύθυνση τους. Από το φορολογικό έτος 2003 και μετά αν ο έλεγχος και η διεύθυνση τους ασκείται στη Κύπρο, οι πρώην Κυπριακές υπεράκτιες εταιρείες υπόκεινται σε εταιρικό φόρο με φορολογικό συντελεστή 10% (12.5% από το 2013). Οι πρώην Κυπριακές υπεράκτιες εταιρείες μπορούσαν υπό κάποιες προϋποθέσεις, να επιλέξουν να φορολογούνται με συντελεστή 4.25% για τα μεταβατικά έτη 2003, 2004 και 2005. Από την 1 Ιανουαρίου 2006 οι πρώην Κυπριακές υπεράκτιες εταιρείες φορολογούνται με φορολογικό συντελεστή 10% (12.5% από το 2013).

Ασφαλιστικές επιχειρήσεις κλάδου ζωής

Οι Ασφαλιστικές επιχειρήσεις κλάδου ζωής υπόκεινται σε ελάχιστο φόρο 1.5% πάνω στα ακαθάριστα ασφαλίστρα. Το εισόδημα από τόκους θεωρείται εισόδημα από τη συνήθη διεξαγωγή της επιχείρησης και συνεπώς εκλαμβάνεται ως φορολογητέο εισόδημα παρά εισόδημα από τόκους.

Συντάξεις εξωτερικού

Εισόδημα κατοίκου της Δημοκρατίας που προέρχεται από συντάξεις εξωτερικού μέχρι €3.420 ετησίως εξαιρείται και οποιοδήποτε ποσό υπερβαίνει τις €3.420 φορολογείται με συντελεστή 5%. Ο φορολογούμενος μπορεί να επιλέξει να ασκήσει το δικαίωμά του να φορολογηθεί με βάση τους κανονικούς Κυπριακούς συντελεστές αν του είναι πιο συμφέρον.

Κέρδη επαγγελματιών, καλλιτεχνών και αθλητών

Το ακαθάριστο εισόδημα που αποκτά οποιοδήποτε άτομο μη κάτοικο της Δημοκρατίας από την άσκηση στη Δημοκρατία οποιουδήποτε επαγγέλματος ή επιτηδεύματος υπόκειται σε παρακράτηση Κυπριακού φόρου 10% που αφαιρείται στη πηγή.

Μισθώματα ταινιών

Το ακαθάριστο εισόδημα που προκύπτει από προβολή ταινιών στην Κύπρο και λαμβάνεται από μη κάτοικο της Κύπρου υπόκειται σε παρακράτηση φόρου 5%.

Δικαιώματα

Το μεικτό ποσό εισοδήματος από δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας, δικαιωμάτων εκμεταλλεύσεως, αποζημιώσεως ή άλλου εισοδήματος το οποίο αποκτάται από πηγές εντός της Δημοκρατίας, από μη κάτοικο, υπόκειται σε 10% παρακράτηση Κυπριακού φόρου.

Άυλα Περιουσιακά στοιχεία

Το 80% του εισοδήματος από την εκμετάλλευση καθώς και από την πώληση άυλων περιουσιακών στοιχείων θα εκπίπτει ως έξοδο. Ο ορισμός άυλα περιουσιακά στοιχεία είναι όπως ορίζεται στον Περί Διπλωμάτων Ευρεσιτεχνίας Νόμο.

Losses and Special Types of Taxation

Losses

Carry forward of losses (As from 2012)

If losses carried forward can not be fully set off against a Cyprus company's profits, the amount of that loss is carried forward and is set off against the Cyprus company's taxable profit over the next five years.

Loss of permanent establishment abroad

Any loss arises from a permanent establishment outside Cyprus can be set off against the profits arising in Cyprus. However, the subsequent profits of the permanent establishment abroad are taxable up to the amount of the utilised losses.

Special types of taxation

Former Cyprus offshore companies (International business companies)

Former Cyprus offshore companies (International business companies) are subject to Cyprus tax at the rate of 4.25% for the commencing years of the 2002's tax year regardless of the place of their management and control. From the tax year 2003 and onwards when the management and control is exercised in Cyprus, former Cyprus offshore companies are subject to Cyprus tax at the rate of 10% (12.5% as from 2013). Former Cyprus offshore companies under certain conditions could choose to be taxed at 4.25% for the years of 2003, 2004 and 2005. As of 1st of January 2006, International Business companies are taxed at a tax rate 10% (12.5% as from 2013).

Life insurance companies

Life insurance companies are subject to a minimum tax of 1.5% of their gross premiums. The interest income is deemed to be the result of the original nature of business and therefore is considered as business income rather than interest.

Pensions from overseas

The individual resident's received pensions from abroad up to €3.420 are exempt; any excess above €3.420 is taxed separately at a flat rate of 5%. The taxpayer can choose to be taxed at normal Cyprus Tax rates if more favourable.

Income of professionals, artists and athletes

The gross income derived by any non-resident individual of the Republic from the activity within the Republic of any profession or vocation is subject to 10% Cyprus withholding tax deducted at source.

Film rentals

The gross income from film projection in Cyprus for a non resident is subject to 5% Cyprus withholding tax.

Royalties

The gross income from royalty, premium, compensation or other income derived from sources in the Republic, by a non resident, is subject to 10 % Cyprus withholding tax.

Intangible Assets

The new law provides that 80% of the income from the use and sale of intangible assets will be deducted as an expense. The definition of intangible assets is defined in the Patents Act.

Κυπριακές Ναυτιλιακές Επιχειρήσεις

Το νέο Κυπριακό φορολογικό σύστημα για την εμπορική ναυτιλία εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή στις 24 Μαρτίου 2010 και προνοεί ότι τα κέρδη από την εκμετάλλευση πλοίων, από την εκμετάλλευση ναυλωμένων πλοίων, από την παροχή υπηρεσιών διαχείρισης πληρώματος ή τεχνικής διαχείρισης, τα μερίσματα που καταβάλλονται άμεσα ή έμμεσα και προέρχονται από τέτοια κέρδη και οι τόκοι από κεφάλαιο κίνησης ή κεφάλαιο που χρησιμοποιείται για σκοπούς διαχείρισης των πλοίων υπόκεινται στο φόρο χωρητικότητας.

Φόρος Χωρητικότητας:

Ο φόρος χωρητικότητας υπολογίζεται με βάση την καθαρή χωρητικότητα του πλοίου και στη βάση ενός εύρους κατηγοριών και συντελεστών που καθορίζονται στην νομοθεσία.

Συγκεκριμένα ο φόρος υπολογίζεται με βάση τους πιο κάτω φορολογικούς συντελεστές:

Καθαρή Χωρητικότητα (NT)				
0-1.000	1.001-10.000	10.001-25.000	25.001-40.000	> 40.000
€ 36,50 ανά	€ 31,03 ανά	€ 20,08 ανά	€ 12,78 ανά	€ 7,30 ανά
100 NT	100 NT	100 NT	100 NT	100NT

Σημείωση: Οι φορολογικοί συντελεστές που εφαρμόζονται σε όσους είναι διαχειριστές πλοίων είναι το 25% των πιο πάνω συντελεστών.

Πλοιοκτήτες:

Πλοιοκτήτες Κυπριακών πλοίων υπόκεινται αυτόματα στο σύστημα φόρου χωρητικότητας. Οι πλοιοκτήτες κοινοτικών ή αλλοδαπών πλοίων μπορούν να επιλέξουν να φορολογηθούν με το σύστημα φόρου χωρητικότητας (υπό προϋποθέσεις για τους πλοιοκτήτες αλλοδαπών πλοίων).

Κάθε πλοιοκτήτης που επιλέγει το σύστημα φόρου χωρητικότητας πρέπει να παραμένει στο σύστημα τουλάχιστον 10 έτη.

Ναυλωτές:

Ναυλωτής που ναυλώνει πλοίο δυνάμει γυμνής ναύλωσης, ναύλωσης κατά παραχώρηση, χρονοναύλωσης ή ναύλωσης για ορισμένο ταξίδι είναι επιλέξιμος για το σύστημα φόρου χωρητικότητας, εάν η χωρητικότητα των πλοίων κάτω από χρονοναύλωση ή ναύλωση για ορισμένο ταξίδι δεν υπερβαίνει για περισσότερες από τρεις φορολογικές περιόδους το 75% της συνολικής χωρητικότητας όλων των πλοίων που ανήκουν ή ναυλώνονται από αυτόν. Το ποσοστό πηγαίνει στο 90% αν τα ναυλωμένα πλοία είναι κοινοτικά ή αν η διαχείριση πληρώματος και η τεχνική διαχείριση τους διεξάγονται από την επικράτεια της ΕΕ / ΕΟΧ. Για τους ναυλωτές αλλοδαπών πλοίων υπάρχουν επιπρόσθετες απαιτήσεις που πρέπει να πληρούνται.

Διαχειριστές πλοίων:

Διαχειριστής πλοίου που προσφέρει υπηρεσίες διαχείρισης πληρώματος και / ή υπηρεσίες τεχνικής διαχείρισης θεωρείται επιλέξιμος για το σύστημα φόρου χωρητικότητας κάτω από κάποιες προϋποθέσεις.

Cyprus Shipping Enterprises

The new Cyprus tax system for merchant shipping was approved by the European Commission on 24th March 2010 and provides that profits from shipping operations, from the provision of crew or technical ship management services, dividends paid directly or indirectly out of such profits and interest earned on funds used as working capital or for the payment of expenses relating to the management of ships are covered by tonnage tax.

Tonnage Tax

Tonnage tax is calculated on the net tonnage of the ship and on the basis of a broad range of bands and rates prescribed in the legislation.

Specifically the tax is calculated based on the following tax rates:

Net Tonnage (NT)				
0-1.000	1.001-10.000	10.001-25.000	25.001-40.000	> 40.000
€ 36,50 per	€ 31,03 per	€ 20,08 per	€ 12,78 per	€ 7,30 per
100 NT	100 NT	100 NT	100 NT	100NT

Note: Tax rates applicable to ship managers' are 25% of the above.

Ship Owners:

Ship owners of Cyprus flag ships automatically fall within the scope of tonnage tax. Ship owners of EU community flag ships and foreign flag ships may opt to be taxed under tonnage tax (certain circumstances must apply for foreign flag ships).

Any ship owner opting for the tonnage tax must remain in the system for 10 years at least.

Charterers:

A Charterer who charters a ship under bareboat, demise, time or voyage charter is eligible to opt for the tonnage tax system provided that the tonnage of the ships under time or voyage do not exceed 75% of the total tonnage of the ships chartered and owned, for more than three tax periods. The percentage increases to 90% if the ships chartered are EU/EEA ships or their crew and technical management are carried out from the EU/EEA. Charterers of non EU flag ships must comply with further requirements.

Ship Managers:

A ship manager providing crew and / or technical ship management services is eligible for the tonnage tax system under certain circumstances provided the criteria are satisfied.

Έκτακτη αμυντική εισφορά

Φορολογικοί συντελεστές

Η έκτακτη αμυντική εισφορά είναι πληρωτέα με βάση τους πιο κάτω συντελεστές:

Φορολογικός συντελεστής	
• Μερίσματα (1,2,3) - Από 1/1/2014	17 %
• Τόκοι (από 29/4/2013)	30 %
• Τόκοι που λαμβάνει κάτοικος της Δημοκρατίας από πιστοποιητικά αποταμίευσης και κρεόγραφα αναπτύξεως της Κυπριακής Κυβέρνησης	3 %
• Τόκοι που αποκτά Εγκεκριμένο Ταμείο Προνοίας	3 %
• Εισόδημα από ενοίκια (μειωμένα κατά 25%)	3 %

Σημειώσεις:

1. Η έκτακτη αμυντική εισφορά υπολογίζεται στα πιο πάνω εισοδήματα που λαμβάνονται από όλους τους φορολογικούς κατοίκους Κύπρου (περιλαμβάνει και Κυπριακές εταιρείες που είναι Κάτοικοι). Δεν εφαρμόζεται για μερίσματα που αναλογούν σε πρόσωπα που δεν είναι κάτοικοι στην Κύπρο.
2. Μερίσματα που λαμβάνει εταιρεία κάτοικος της Δημοκρατίας από εταιρεία μη κάτοικο εξαιρούνται. Η εξαιρέση δεν εφαρμόζεται όταν ισχύουν τα πιο κάτω:
 - Οι δραστηριότητες της καταβάλλουσας τα μερίσματα απολήγουν σε εισοδήματα από επενδύσεις που υπερβαίνουν το 50% των συνολικών εισοδημάτων της και
 - η επιβάρυνση του αλλοδαπού φόρου επί του εισοδήματος της Κυπριακής εταιρείας που πληρώνει το μερίσμα θεωρείται σημαντικά χαμηλότερη της επιβάρυνσης στην Κύπρο. Σημαντικά χαμηλότερη σημαίνει χαμηλότερη του 6,25%.
3. Μερίσματα που λαμβάνονται από εταιρεία φορολογικό κάτοικο Κύπρου από άλλη εταιρεία φορολογικό κάτοικο Κύπρου εξαιρούνται του Φόρου, εκτός αν τα εν λόγω μερίσματα έμμεσα καταβάλλονται μετά το πέρας τεσσάρων ετών από το τέλος του έτους στο οποίο πραγματοποιήθηκαν τα κέρδη από τα οποία τα εν λόγω μερίσματα προέρχονται, στην οποία περίπτωση τα εν λόγω μερίσματα ενδέχεται να υπόκεινται σε έκτακτη αμυντική εισφορά 17%. Μερίσματα τα οποία προέρχονται άμεσα ή έμμεσα από τέτοια μερίσματα στα οποία καταβλήθηκε έκτακτη αμυντική εισφορά απαλλάσσονται.

Special contribution for defence

Tax Rates

Special contribution for defence is payable at the following rates:

Contribution rate	
• Dividend (1,2,3) - as from 1/1/2014	17%
• Interest - (as from 29/4/2013)	30%
• Resident individual's interests received from the Cyprus Government savings and developments bonds	3%
• Interest received by Approved Provident Fund	3%
• Rental income (reduced by 25%)	3%

Notes:

1. Special contribution for defence is calculated on the above types of income earned by all tax residents of Cyprus (including resident Cyprus companies) and is not applicable on dividends payable to non-resident persons of Cyprus.
2. Dividends from - non Cyprus tax resident companies is exempt. The exemption does not apply when:
 - the paying company's activities lead to investment income which exceeds the 50% of the total income and
 - the foreign tax is significantly lower than the tax in Cyprus. Significantly lower means lower of 6,25%
3. Dividends received by a Cyprus tax resident company from other Cyprus tax resident companies are tax free, unless they are declared indirectly after the lapse of four years after the year in which the profits arose, in which case they may be subject to Special contribution for defence at 17%. Dividends emanating directly or indirectly out of such dividends on which Special Defence Contribution was previously suffered, are exempt.

Λογιζόμενη διανομή μερισμάτων

Από το έτος 2003, οι εταιρείες κάτοικοι Κύπρου λογίζεται ότι έχουν διανέμει ως μερίσματα 70% των λογιστικών κερδών τους μετά την αφαίρεση του Κυπριακού εταιρικού φόρου (εταιρικός φόρος σημαίνει το φόρο εισοδήματος, το φόρο κεφαλαιουχικών κερδών, την έκτακτη αμυντική εισφορά και αλλοδαπούς φόρους), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, και πληρώνει 17% (20% για το 2013) έκτακτη αμυντική εισφορά (3% στην περίπτωση Συλλογικών Επενδυτικών Σχεδίων). Η λογιζόμενη διανομή μειώνεται από οποιαδήποτε πραγματικά μερίσματα έχουν διανεμηθεί.

Με βάση τον τροποποιητικό νόμο του 2012 η Λογιζόμενη διανομή δεν εφαρμόζεται αναφορικά με κέρδη ετών 2012, 2013 και 2014 στο βαθμό που η εταιρεία αποκτά εγκαταστάσεις, μηχανήματα και κτίρια.

Αν και εφόσον πληρωθεί πραγματικό μερίσμα μετά τη λογιζόμενη διανομή επιβάλλεται έκτακτη αμυντική εισφορά μόνο στο μερίσμα πέραν εκείνου το οποίο λογίσθηκε ότι διανεμήθηκε.

Μείωση κεφαλαίου

Σε περίπτωση μείωσης κεφαλαίου εταιρείας, ποσά τα οποία πληρώνονται ή είναι πληρωτέα στους μετόχους πέραν του κεφαλαίου το οποίο καταβλήθηκε, λογίζονται ως διανεμηθέν μερίσμα και θα υπόκεινται σε έκτακτη αμυντική εισφορά 17% (20% για το 2013) μετά από αφαίρεση ποσών τα οποία έχουν λογισθεί ως διανεμηθέντα κέρδη.

Διάλυση εταιρείας

Το σύνολο των κερδών των τελευταίων πέντε ετών πριν την διάλυση τα οποία δεν έχουν διανεμηθεί ή δεν έχουν λογισθεί διανεμηθέντα, θα λογίζονται ότι διανέμονται κατά τη διάλυση και θα υπόκεινται σε έκτακτη αμυντική εισφορά 17% (20% για το 2013). (3% στην περίπτωση Συλλογικών Επενδυτικών Σχεδίων).

Η διάλυση εταιρείας στα πλαίσια αναδιοργάνωσης εξαιρείται από την συγκεκριμένη πρόνοια.

Διάθεση περιουσιακού στοιχείου εταιρείας προς το μέτοχο της σε τιμή κατώτερη της αγοραίας

Κυπριακή εταιρεία η οποία διαθέτει περιουσιακό της στοιχείο σε μέτοχο της που είναι άτομο ή σε συγγενή του ή σύζυγο του σε μια τιμή μικρότερη από την αγοραία του αξία τότε θα λογίζεται ότι η εταιρεία έχει διανέμει μερίσμα στο μέτοχο το οποίο θα ισούται με τη διαφορά της αγοραίας τιμής και της αντιπροσχής. Εννοείται ότι αυτή η πρόνοια δεν εφαρμόζεται σε εκείνες τις περιπτώσεις κατά τις οποίες το εν λόγω περιουσιακό στοιχείο αποκτήθηκε από την εταιρεία με δωρεά από άτομο μέτοχο της ή από συγγενή μέχρι 2ου βαθμού ή από σύζυγο αυτού.

Πίστωση για φόρο που πληρώθηκε στο εξωτερικό

Οποιοσδήποτε φόρος πληρωθεί στο εξωτερικό θα παραχωρείται ως πίστωση ανεξάρτητα από την ύπαρξη συμφωνίας για αποφυγή διπλής φορολογίας για την Κύπρο.

Deemed dividend distribution

As from 2003 the resident Cyprus companies are deemed to have distribute, in the form of dividends, 70% of their accounting profits after deducting the Cyprus corporation tax (Cyprus corporation tax means income tax, capital gains tax, special defence contribution and foreign taxes), from the end of the second year of the year when the profits has been related and accounted for 17% (20% for 2013) special defence contribution (3% in Collective Investment Scheme). The deemed distribution is reduced by any actual dividends distributed.

Based on the amendment Act of 2012 deemed dividend distribution does not apply with respect to profits for the years 2012, 2013 and 2014 to the extent that the company acquires plant, machinery and buildings.

When an actual dividend was paid after the deemed distribution, then special defence contribution is imposed on the dividend paid over and above the dividend previously deemed to had been distributed.

Reduction of capital

In the case of a reduction of capital, amounts paid or due to shareholders exceeding the paid up share capital will be considered as dividends distributed and will be subject to special defence contribution at the rate of 17% (20% for 2013) after deducting any amounts which have been deemed as distributable profits.

Company dissolution

The total of the last five years' profit preceding the liquidation which have not been distributed or deemed to be distributed will be considered as distributed on liquidation and are subject to defence contribution at the rate of 17% (20% for 2013) (3% in collective Investment scheme). Dissolution of a company in the course of reorganisation is exempted.

Disposal of Asset to a shareholder at a price less than market value

When a Cyprus company disposes an asset to an individual shareholder or a relative of his or his spouse at a price less than its market value, the difference between the consideration and the market value will be deemed to have been distributed to the shareholder. This provision doesn't apply for assets gifted by an individual shareholder or a relative of his up to second degree or his spouse.

Credit for tax paid abroad

Any paid foreign tax is given as credit regardless of the existence of a double tax treaty with Cyprus.

Κοινωνικές ασφαλίσεις

Συντελεστές

Οι εργοδότες, οι υπάλληλοι καθώς επίσης και οι αυτοεργοδοτούμενοι υποχρεούνται να εισφέρουν στα πιο κάτω ταμεία:

Ταμείο	Ποσοστά στις απολαβές		
	Εργοδότης	Υπάλληλοι	Αυτοεργοδοτούμενοι
	%	%	%
Κοινωνικές Ασφαλίσεις	7,8	7,8	14,6
Ταμείο κοινωνικής συνοχής*	2,0		
Πλεονάζον προσωπικό	1,2		
Ταμείο Ανάπτυξης ανθρώπινου δυναμικού	0,5		
Σύνολο	11,5	7,8	14,6

Ταμείο Αδειών (αν δεν υπάρχει εξαιρέση) 8,0 %
(Το ποσοστό αυτό διαφοροποιείται αναλόγως του τομέα δραστηριότητας)

* Το ποσό εισφοράς στο ταμείο κοινωνικής συνοχής υπολογίζεται στο σύνολο των αποδοχών χωρίς ανώτατο όριο.

Σημειώσεις:

- Ανώτατο όριο αποδοχών υπαλλήλων:

	Εβδομαδιαίο	Μηνιαίο	Ετήσιο
Εβδομαδιαίοι υπάλληλοι	€1.046	-	€54.392
Μηνιαίοι υπάλληλοι	-	€4.533	€54.396

- Το κατώτατο όριο αποδοχών αυτοεργοδοτούμενων πάνω στο οποίο μπορούν να εισφέρουν κυμαίνεται με βάση τη δραστηριότητα τους.

Social insurance contributions

Rates

Employers, employees and self-employed persons are required to contribute to the following funds:

Fund	Percentage of earnings		
	Employer	Employee	Self-employed
	%	%	%
Social Insurance	7,8	7,8	14,6
Social cohesion fund*	2,0		
Redundancy fund	1,2		
Industrial Training fund	0,5		
Total	11,5	7,8	14,6

Holiday fund (if not exempted) 8,0 %
(The percentage varies depending on the type of activity)

*The amount contributed to social cohesion fund is calculated on the entire emoluments regardless of the paid social insurance contribution's maximum level of emoluments.

Notes:

- Level of emoluments subject to social insurance contributions:

	Weekly	Monthly	Yearly
Weekly employees	€1.046	-	€54.392
Monthly employees	-	€4.533	€54.396

- The minimum amount of emoluments of self employed persons on which social insurance is contributed varies depending on the nature of activity.

Κυπριακός Φόρος κεφαλαιουχικών κερδών

Συντελεστής

Ο Κυπριακός φόρος κεφαλαιουχικών κερδών με συντελεστή 20% επιβάλλεται στο καθαρό κέρδος που προκύπτει από τη διάθεση ακίνητης ιδιοκτησίας στην Κύπρο καθώς επίσης και κέρδος από τη διάθεση μετοχών εταιρειών που κατέχουν ακίνητη ιδιοκτησία στην Κύπρο και δεν είναι εισηγμένες σε κανένα αναγνωρισμένο χρηματιστήριο και δικαιώματα που απορρέουν από πώληση ακίνητης ιδιοκτησίας που βρίσκεται στην Κύπρο.

Φορολογητέο κέρδος

Το φορολογητέο κέρδος προκύπτει από τη διαφορά ανάμεσα στα έσοδα πώλησης και την αρχική αξία της Κυπριακής ιδιοκτησίας αυξανόμενη με τις προσθήκες που έγιναν, αφού πρώτα αναπροσαρμοστούν λόγω πληθωρισμού με βάση το δείκτη τιμών καταναλωτή στην Κύπρο. Σε περίπτωση που η ακίνητη ιδιοκτησία λήφθηκε πριν την 1 Ιανουαρίου 1980, το κέρδος προκύπτει από τη διαφορά της τιμής πώλησης και της αγοραίας αξίας την 1 Ιανουαρίου 1980. Η αγοραία αξία 14 Ιουλίου 1974 μπορεί να χρησιμοποιηθεί αν ο ιδιοκτήτης της το επιλέξει.

Εξαιρέσεις

Οι ακόλουθες εξαιρέσεις είναι διαθέσιμες εφ'όρου ζωής σε φυσικά πρόσωπα.

1. Οι πρώτες €17.086 φορολογητέων κερδών που προκύπτουν από τη διάθεση Κυπριακής ιδιοκτησίας.
2. Οι πρώτες €25.629 φορολογητέων κερδών που προκύπτουν από διάθεση γεωργικής γης από γεωργό (υπό προϋποθέσεις).
3. Οι πρώτες €85.430 φορολογητέων κερδών που προκύπτουν από τη διάθεση κατοικίας που χρησιμοποιείται από τον ιδιοκτήτη της για ιδιοκατοίκηση (υπό προϋποθέσεις).

Ένα άτομο δικαιούται μόνο μία από τις τρεις εξαιρέσεις οποιαδήποτε είναι η μεγαλύτερη.

Εξαιρούμενες διαθέσεις

• Μεταβίβαση ιδιοκτησίας λόγω θανάτου.

- Δωρεές μεταξύ συγγενών μέχρι τρίτου βαθμού συγγένειας δηλαδή μεταξύ συζύγων, αδελφών, παππού προς εγγόνια και θείου προς αδελφότεκνο.
- Ανταλλαγή Κυπριακής ιδιοκτησίας (υπό προϋποθέσεις).
- Δωρεά σε Κυπριακή εταιρεία περιορισμένης ευθύνης όπου όλοι οι μέτοχοι της είναι μέλη της ίδιας οικογένειας και εξακολουθούν για πέντε έτη μετά τη δωρεά να είναι μέλη της οικογένειας του διαθέτη.
- Δωρεά στη Δημοκρατία, σε αρχή τοπικής διοίκησης και σε φιλανθρωπικά ιδρύματα.
- Δωρεά που γίνεται από οικογενειακή εταιρεία προς τους μέτοχους της, νοούμενου ότι αποκτήθηκε από δωρεά και ότι θα παραμείνει στο δωρεοδόχο για τουλάχιστον τρία έτη.
- Απαλλοτριώσεις.
- Μεταβιβάσεις λόγω αναδιοργάνωσης (υπό προϋποθέσεις).

Cyprus Capital gains tax

Cyprus Tax Rate

Cyprus Capital gains tax is levied on gains from the disposal of Cyprus property located in Republic at the rate of 20%, as well as gains from the disposal of shares in Cyprus companies owning immovable property and are not listed in any recognised stock exchange and rights arising from a sales agreement of immovable property situated in Cyprus.

Taxable gain

The taxable gain is the difference between the gross proceeds and the original cost of the Cyprus property increased with any improvements as adjusted for inflation up to the date of disposal and based of the consumer price index in Cyprus. In the case the property has been acquired before 1 January 1980, the gain is the difference between the gross proceeds and the market value of the property as was at the 1st of January 1980. The market value as was on the 14th of July 1974 can also be chosen for calculation if the owner chooses to do so.

Exempt gains

The following life time exemptions are available to individuals.

1. The first €17.086 of taxable gains from the disposal of any Cyprus property
2. The first €25.629 of taxable gains from the disposal of agricultural land by a farmer (subject to certain conditions)
3. The first €85.430 of taxable gains from the disposal of private residence used by the owner as main residence (subject to certain conditions)

An individual is entitled only to the exemption whichever is the greater.

Exempt disposals

- Transfers by reason of death.
- Gifts between relatives up to the third degree of kindred (for example husband to wife, brothers, grandfather to grand son and uncle to nephew).
- Exchange of Cyprus properties (under certain conditions).
- Gifts to Cyprus companies where all the shareholders are and continue to be members of the donor's family for at least five years after the transfer date.
- Gifts to the Government, district authorities and approved charitable institutions.
- Gifts from family companies to their shareholders where the property was acquired by donation and is kept by the donee for at least three years.
- Expropriations.
- Transfer as a result of re-organisations (under certain conditions)

Κυπριακός Φόρος ακίνητης ιδιοκτησίας

Ο φόρος ακίνητης ιδιοκτησίας επιβάλλεται πάνω στην αγοραία αξία της ακίνητης ιδιοκτησίας κατά την 1 Ιανουαρίου 1980 και αφορά ακίνητη ιδιοκτησία που κατέχουν οι φορολογούμενοι κατά την 1 Ιανουαρίου κάθε έτους η οποία είναι πληρωτέα στις 30 Σεπτεμβρίου του ίδιου έτους.

Συντελεστές

Ο φόρος υπολογίζεται με βάση τους πιο κάτω φορολογικούς συντελεστές:

Αξία ακίνητης ιδιοκτησίας στην Κύπρο.

Από	Μέχρι	Συντελεστής	Συσσωρευμένος Κυπριακός Φόρος Ακίνητης Ιδιοκτησίας
€	€	%	€
0	40.000*	0,60	240
40.001	120.001	0,80	880
120.001	170.000	0,90	1.330
170.001	300.000	1,10	2.760
300.001	500.000	1,30	5.360
500.001	800.000	1,50	9.860
800.001	3.000.000	1,70	47.260
3.000.001	και άνω	1,90	

* Σε περίπτωση που το ολικό ποσό της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας δεν υπερβαίνει το ποσό των € 12.500, δεν επιβάλλεται φόρος.

Απαλλαγές

Γεωργική γη που χρησιμοποιείται για γεωργικούς σκοπούς από γεωργό απαλλάσσεται από το φόρο ακίνητης ιδιοκτησίας. Επίσης απαλλάσσονται δημόσια κοιμητήρια, εκκλησίες και άλλα θρησκευτικά κτίρια, δημόσια νοσοκομεία, σχολεία, κυβερνητικά κτίρια, ακίνητη ιδιοκτησία που ανήκει σε πρεσβείες και προξενεία, χώροι κοινής χρήσης, ακίνητη ιδιοκτησία υπό Τουρκική κατοχή, διατηρητέα κτίρια και κτίρια φιλανθρωπικών ιδρυμάτων.

Cyprus property tax

Cyprus property tax (Cyprus Immovable property tax) is calculated on the market value of the Cyprus property as was at the 1st of January 1980 and applies to immovable property owned by taxpayers at the 1st of January each year and is payable on the 30th of September of the same year.

Cyprus property Tax Rates

The Cyprus Property tax is calculated in accordance to the following rates:

Value of Cyprus property

From	Up to	Rate	Accumulated Cyprus immovable property Tax
€	€	%	€
0	40.000*	0,60	240
40.001	120.001	0,80	880
120.001	170.000	0,90	1.330
170.001	300.000	1,10	2.760
300.001	500.000	1,30	5.360
500.001	800.000	1,50	9.860
800.001	3.000.000	1,70	47.260
3.000.001	and above	1,90	

* When the value of the property does not exceed the € 12.500 no tax is imposed.

Exemptions

Agricultural land used as such by its owner is exempt from Immovable Property Tax. Public cemeteries, churches and other religious buildings, public hospitals, schools, buildings owned by the Government, embassies and consulates, common use areas, properties under Turkish occupation, preserved buildings and buildings used by charities are also exempt from Immovable Property Tax.

Δικαιώματα Κυπριακού κτηματολογίου

Τα πιο κάτω δικαιώματα καταβάλλονται σε μεταβιβάσεις Κυπριακής ακίνητης ιδιοκτησίας και βασιζονται στην αγοραία αξία της ιδιοκτησίας όπως αυτή υπολογίζεται από το Κυπριακό κτηματολόγιο.

Συντελεστές

Αξία ακίνητης Κυπριακής ιδιοκτησίας	Συντελεστής	Συσσωρευμένα δικαιώματα
Από	Μέχρι	
€	€	%
0	85.430	3
85.431	170.860	5
170.861	και άνω	8

Σημειώσεις:

- Μεταβίβαση δια δωρεάς σε οικογενειακή εταιρεία
Τα δικαιώματα κτηματολογίου επιστρέφονται σε 5 έτη αν οι μέτοχοι είναι μέλη της οικογένειας του διαθέτη, η Κυπριακή περιουσία παραμένει με την Κυπριακή εταιρεία και δεν υπάρξει αλλαγή στους μετόχους.
- Μεταβίβαση δια δωρεάς σε πρόσωπα μέχρι 3ου βαθμού συγγένειας
Τα ποσοστά που ισχύουν υπολογίζονται με βάση την αξία που αναγράφεται στον τίτλο.
- Από τις 2 Δεκεμβρίου 2011 μέχρι και την 31 Δεκεμβρίου 2016 κανένα τέλος δεν θα επιβάλλεται όταν για την ίδια ακίνητη ιδιοκτησία καταβλήθηκε και ΦΠΑ. Σε περίπτωση μη καταβολής ΦΠΑ δίδεται εξαιρέση 50% στα μεταβιβαστικά τέλη. Αυτές οι πρόνοιες θα ισχύουν εάν η ημερομηνία του πωλητηρίου εγγράφου και η ημερομηνία κατάθεσης του στο Κτηματολόγιο είναι εντός αυτής της περιόδου.

Cyprus property transfer fees

The following Cyprus property transfer fees apply on immovable property and based on the market value of the property according to the Cyprus Land Registry Office.

Rates

Value of Cyprus property	Transfer fee	Cyprus property Accumulated Fees
From	Up to	
€	€	%
0	85.430	3
85.431	170.860	5
170.861	and above	8

Notes:

- Transfer as gift in family company
The transfer fees are refundable after five years if the shareholders are still members of the donor's family and the Cyprus property remains within the Cyprus company and there has not been any change of the shareholders.
- Transfer as gift between relatives up to the 3rd degree of kindred. The used percentages are based on the value written in the title deed.
- From the 2nd of December 2011 up to the 31st of December 2016, no transfer fees will be payable when the immovable property to be transferred is subject to VAT. If it is not, the transfer fee will be reduced by 50%. These provisions will be in effect whereas the sales contract was issued and submitted to the Land Registry Office within this period.

Χαρτόσημα & Τέλη Εφόρου Εταιρειών

Τέλος χαρτόσημων:

• Αποδείξεις: Για ποσά πάνω από €4	€0,07
• Έπιταγές	€0,05
• Πιστωτικές επιστολές	€2
• Εγγυητικές επιστολές	€4
• Συναλλαγματικές (υπό προϋποθέσεις)	€1
• Συμβόλαια	
Μέχρι €5.000	0
Πάνω από €5.000	0, 15%
Πάνω από €170.000	0, 20%
Χωρίς καθορισμένο ποσό	€35
• Φορτωτικές	€4
• Ναυλωτικό έγγραφο	€18
• Πληρεξούσια:	
Γενικά	€6
Ειδικά	€2
• Πιστοποιημένα αντίγραφα συμβολαίων και εγγράφων	€2
Από την 1η Μαρτίου 2013 το μέγιστο ποσό χαρτοσήμων περιορίζεται στις €20.000	
Τέλη Εφόρου Εταιρειών:	
• Έγγραφή εταιρείας περιορισμένης ευθύνης	€105 συν 0.6% πάνω στο ονομαστικό κεφάλαιο
• Ετήσιο τέλος Εφόρου Εταιρειών Ανώτατο ποσό €20.000 για συγκροτήματα εταιρειών. Το ετήσιο τέλος εφαρμόζεται και κατά το έτος της εγγραφής της εταιρείας στον Έφορο Εταιρειών.	€350

Stamp duty & Cyprus Reg. of Companies

Stamp duty:

• Receipts: For sums over €4	€0,07
• Cheques	€0,05
• Letters of credit	€2
• Letters of guarantee	€4
• Bills of exchange (under certain conditions)	€1
• Contracts	
Up to €5.000	0
Over €5.000	0,15%
Over €170.000	0,20%
With no fixed sum	€35
• Bills of lading	€4
• Charterparty	€18
• Powers of attorney:	
General	€6
Limited	€2
• Certified copies of contracts and documents	€2
From the 1st March 2013 stamp duty has been capped at a maximum amount of €20.000	
Cyprus Registrar of Companies Levies	
• Incorporation of a limited liability company	€105 plus 0.6% on authorised share capital
• Annual levy paid to the Cyprus Registrar of Companies Maximum amount of € 20,000 still applies for Group of companies. The levy is payable from the year of registration of the company to the Cyprus Registrar of companies.	€350

Το Φ.Π.Α εισήχθη κατά την 1 Ιουλίου 1992. Επιβάλλεται στις παραδόσεις αγαθών και παροχές υπηρεσιών που πραγματοποιούνται στην Κύπρο και στις εισαγωγές από χώρες μη Κράτη-Μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Πρόσωπα με φορολογική υποχρέωση

Όλες οι επιχειρήσεις και τα άτομα που ασκούν επιχείρηση και έχουν εγγραφεί ή πρέπει να εγγραφούν στο μητρώο Φ.Π.Α. Πρόσωπα με φορολογική υποχρέωση μπορεί να είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα, συνεταιρισμοί, αυτοεργοδοτούμενοι καθώς επίσης λέσχες, σωματεία, ιδρύματα κ.α.

Εγγραφή

Κάθε πρόσωπο είναι υπόχρεο να εγγραφεί στο Κυπριακό Φ.Π.Α. αν:

- στο τέλος οποιουδήποτε μήνα, η αξία των φορολογητέων συναλλαγών για τους τελευταίους 12 μήνες υπερβαίνει τις €15.600 ή
- σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο αναμένεται ότι η αξία των φορολογητέων συναλλαγών στις επόμενες 30 ημέρες θα υπερβεί τις €15.600 ή
- σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο υπάρχει ή αναμένεται να υπάρξει παροχή υπηρεσιών σε υποκείμενα στο Φόρο πρόσωπα σε κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή
- σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο λαμβάνονται ή αναμένεται να ληφθούν υπηρεσίες από Ευρωπαϊκή Ένωση ή και Τρίτες χώρες.

Άτομο που εμπορεύεται αλλά δεν είναι υπόχρεο να εγγραφεί δικαιούται να εγγράφει εθελοντικά στο Κυπριακό Φ.Π.Α. εκτός αν δραστηριοποιείται με εξαιρούμενες συναλλαγές.

Απαλλαγές

Οι κύριες δραστηριότητες που απαλλάσσονται από το Φ.Π.Α συνοψίζονται ως ακολούθως:

- Μισθώσεις Κυπριακής ακίνητης ιδιοκτησίας
- Χρηματοοικονομικές υπηρεσίες
- Νοσοκομειακή και ιατρική περίθαλψη
- Παραδόσεις ακίνητης ιδιοκτησίας για την οποία έχει κατατεθεί αίτηση πολεοδομικής άδειας πριν την 1 Μαΐου 2004
- Ταχυδρομικές και ασφαλιστικές υπηρεσίες
- Διαχείριση αμοιβαίων κεφαλαίων

Συντελεστές Κυπριακού Φ.Π.Α

Ο νόμος προβλέπει τους πιο κάτω συντελεστές:

- Κανονικός συντελεστής 19% (από 13/01/2014)
- Μηδενικός συντελεστής 0%
- Μειωμένος συντελεστής 5%
- Μειωμένος συντελεστής 9% (από 13/01/2014)

Διαφορά μεταξύ συναλλαγών μηδενικού συντελεστή και συναλλαγών που εξαιρούνται

Η βασική διαφορά μεταξύ συναλλαγών μηδενικού συντελεστή και εξαιρουμένων συναλλαγών, είναι ότι στην περίπτωση εξαιρουμένων συναλλαγών το πρόσωπο δεν μπορεί να διεκδικήσει το φόρο που καταβλήθηκε για τις αγορές και τα έξοδα του, ενώ στη περίπτωση μηδενικού συντελεστή το πρόσωπο μπορεί να διεκδικήσει το φόρο που καταβλήθηκε για τις αγορές και τα έξοδα.

Cyprus VAT was introduced on the 1st of July 1992 and is obligatory on the supply of goods and provision of services in Cyprus and on imports into Cyprus from non Member States of the European Union.

Persons liable

All enterprises and persons performing business activity and being registered or required to be registered. A taxable person can be an individual or a company, a partnership, a self employed person including clubs, associations, institutions and other.

Registration

Every person is required to register to Cyprus VAT if:

- at the end of any month where the turnover for the preceding 12 months exceeds €15.600 or
- at anytime it is anticipated that the turnover within the next 30 days will exceed €15.600
- at anytime a business provides or anticipates to provide services into VAT registered persons in any Member State of the European Union.
- at anytime it is received or anticipated to be received services from the European Union or Third Countries.

A person that makes taxable supplies but does not meet the above requirements for compulsory registration may voluntarily register to Cyprus VAT unless he deals with exempt supplies.

Exemptions

The main transactions which are exempt from Cyprus VAT could be summarised as follows:

- Rental income from immovable Cyprus property
- Financial services
- Hospital and medical care
- Disposal of immovable Cyprus property where the application for building permission has been submitted prior to the 1st of May 2004
- Postal and insurance services
- Management services provided to Cyprus funds

Cyprus VAT rates

Cyprus VAT legislation uses the following tax rates:

- Standard rate 19% (from 13/01/2014)
- Zero rate 0%
- Reduced rate of 5%
- Reduced rate of 9% (from 13/01/2014)

Difference between zero rated transactions and exempt transactions

The basic difference between zero rated transactions and exempt transactions is that the businesses making exempt supplies of goods or provision of services are not eligible to recover the tax paid on their purchases and expenses while the businesses making zero-rated supplies of goods or provision of services are eligible to recover the tax paid on their purchases and expenses.

Δηλώσεις και πληρωμές Κυπριακού Φ.Π.Α

Όλα τα φορολογικά πρόσωπα για σκοπούς Φ.Π.Α χρειάζεται να υποβάλλουν τριμηνιαία δήλωση εντός 40 ημερών από το τέλος του κάθε τριμήνου και καταβάλλουν την διαφορά μεταξύ του φόρου εκροών και του φόρου εισροών.

Ενδοκοινοτικό εμπόριο

Οι πιο κάτω δηλώσεις πρέπει να συμπληρώνονται από πρόσωπα που ασκούν ενδοκοινοτικό εμπόριο με άλλα κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης:

Για αποκτήσεις:

- Intrastat-Αφίξεις
- Καταχωρείται στη δήλωση Φ.Π.Α (συνολικά)

Για παραδόσεις:

- Intrastat-Αποστολές
- Ανακεφαλαιοτικός Πίνακας Ενδοκοινοτικών Παραδόσεων (δήλωση VIES)
- Καταχωρείται στη δήλωση Φ.Π.Α (συνολικά με συντελεστή 0%)

VIES

Από την 1 Ιανουαρίου 2010 έχουν γίνει αλλαγές στην Κυπριακή Νομοθεσία του Φ.Π.Α. ούτως ώστε να συνάδει με την Ευρωπαϊκή Νομοθεσία.

Από το 2010 και έπειτα οι επιχειρήσεις που θεωρούνται κάτοικοι της Δημοκρατίας και παρέχουν υπηρεσίες σε άλλο Κράτος Μέλος δημιουργούν στο λήπτη την υποχρέωση να εφαρμόζει την μέθοδο της αντίστροφης χρέωσης. Επομένως είτε υπάρχει παροχή υπηρεσιών ή παράδοση αγαθών σε άλλο Κράτος Μέλος, οι επιχειρήσεις έχουν την υποχρέωση να υποβάλλουν τη δήλωση VIES σε ηλεκτρονική μορφή (από το έτος 2010 και έπειτα) μέχρι την 15η ημέρα που ακολουθεί το τέλος του κάθε μήνα μέσω της ιστοσελίδας: <https://taxisnet.mof.gov.cy/displayWelcome.do>

Cyprus VAT returns and payments

All persons liable to Cyprus VAT must file a quarterly return within 40 days following the end of each quarter and pay the balance between output VAT (collected) and input VAT (paid).

Intra-community trading

The following returns must be submitted by persons trading intra-community, buying from or selling to other Member States of the European Union:

For acquisitions:

- Intrastat-arrivals
- Include in the VAT return (total)

For dispatches:

- Intrastat-dispatches
- VAT Information Exchange System (VIES form)
- Included in the VAT return (total with 0%)

VIES

As from 1 January 2010 Cyprus VAT legislation had been altered so that to comply with the EU legislation.

From 2010 onwards, enterprises resident in the Republic providing services to other Member State set the recipient liable to take care of the VAT involved under the reverse charge. Whether there is a sale of goods or provision of services in other Member State, enterprises are liable to submit the VIES return electronically (from this year onwards) on the 15th day following the end of each month though the website: <https://taxisnet.mof.gov.cy/displayWelcome.do>.

Συμ. για αποφυγή διπλής φορολογ. Κύπρου

Ο πιο κάτω πίνακας αποτελεί σύνοψη των συντελεστών παρακράτησης φόρου με χώρες όπου υπάρχει σύμβαση για αποφυγή διπλής φορολογίας. Οι πιο κάτω συλλεγόμενες εφαρμόζονται υπό κάποιες προϋποθέσεις οι οποίες διαφοροποιούνται ανάλογα με τις προνοιές της εκάστοτε σύμβασης.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΦΟΡΟΥ ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΣΗΣ

Χώρα	Εισπράξεις στην Κύπρο			Πληρωμές από την Κύπρο(1)		
	Μερίσματα	Τόκοι	Δικαιώμ. Εκμ.	Μερίσματα	Τόκοι	Δικαιώμ. Εκμ.
Άγιος Μαρίνος	0	0	0	0	0	0
Αίγυπτος	15	15	10	15	15	10
Αρμενία	0(24)	5	5	0(24)	5	5
Αυστρία	10	0	0	10	0	0
Βέλγιο	10(5)	10(4)	0	10(5)	10	0
Βουλγαρία	5(20)	7(4)	10(23)	5(20)	7(4)	10
Γαλλία	10(6)	10(7)	0(2)	10(6)	10(7)	0(2)
Γερμανία	5(6)	0	0	5(6)	0	0
Δανία (29)	0	0	0	0	0	0
Ελλάδα	25(8)	10	0(9)	25	10	0(9)
Εσθονία	0	0	0	0	0	0
Ην.Αρ.Εμιράτα (31)	0	0	0	0	0	0
Ην. Βασίλειο	15(10)	10	0(2)	0	10	0(2)
Η.Π.Α	15(26)	10(7)	0	0	10(7)	0
Θαϊλάνδη	10	10(21)	5(22)	10	10(21)	5(22)
Ινδία	10(6)	10(7)	15(11)	10(6)	10(7)	15(11)
Ιρλανδία	0	0	0(9)	0	0	0(9)
Ιταλία	15	10	0	0	10	0
Κιργιστάν (25)	0	0	0	0	0	5
Κατάρ	0	0	5	0	0	5
Καναδάς	15	15(3)	10(12)	15	15(3)	10(12)
Κίνα	10	10	10	10	10	10
Κουβέιτ	10	10(4)	5(13)	10	10(4)	5(13)
Λευκορωσία	5(14)	5	5	5(14)	5	5
Λίβανος	5	5(15)	0	5	5(15)	0
Μάλτα	0	10	10	15	10	10
Μαυρίκιος	0	0	0	0	0	0
Μολδαβία	5(20)	5	5	5(20)	5	5
Νορβηγία	5(16)	0	0	0	0	0
Νότιος Αφρική	0	0	0	0	0	0
Ουγγαρία	5(5)	10(4)	0	0	10(4)	0
Ουζμπεκιστάν (25)	0	0	0	0	0	0
Ουκρανία (25)	5(32)	2	5	5(32)	2	5
Πολωνία	0	5(4)	5	0	5(4)	5
Πορτογαλία	10	10	10	10	10	10
Ρουμανία	10	10(4)	5(13)	10	10(4)	5(13)
Ρωσία	5(17)	0	0	5(17)	0	0
Σερβία & Μαυρ. (25)	10	10	10	10	10	10
Σειχέλλες	0	0	5	0	0	5
Σιγκαπούρη	0	10(18)	10	0	10(18)	10
Σλοβακία	10	10(4)	5(13)	10	10(4)	5(13)
Σλοβενία (30)	5	5	5	5	5	5
Σουηδία	5(5)	10(4)	0	5(5)	10(4)	0
Συρία	0(5)	10(3)	15(19)	0(5)	10(3)	15(19)
Τατζικιστάν (25)	0	0	0	0	0	0
Τσεχία	0(27)	0	0(28)	0(27)	0	0(28)
Φιλανδία	5(33)	0	0	5(33)	0	0

Cyprus double tax treaties

The following table is a summary of the applicable withholding tax rates for the income between countries having a double taxation treaty with Cyprus. The tax rates below are valid under certain conditions which are determined by the provisions of each agreement.

TABLE OF CYP. WITHHOLD. TAX RATES(CYP.DOUBLE TAX TREATIES TABLE)

Treaty country	Received in Cyprus			Paid from Cyprus (1)		
	Dividends	Interest	Royalties	Dividends	Interest	Royalties
Armenia	0(24)	5	5	0(24)	5	5
Austria	10	0	0	10	0	0
Belarus	5(14)	5	5	5(14)	5	5
Belgium	10(5)	10(4)	0	10(5)	10	0
Bulgaria	5(20)	7(4)	10(23)	5(20)	7(4)	10
Canada	15	15(3)	10(12)	15	15(3)	10(12)
China	10	10	10	10	10	10
Czech Republic	0(27)	0	0(28)	0(27)	0	0(28)
Denmark (29)	0	0	0	0	0	0
Egypt	15	15	10	15	15	10
Estonia	0	0	0	0	0	0
France	10(6)	10(7)	0(2)	10(6)	10(7)	0(2)
Finland	5	0	0	5	0	0
Germany	5(6)	0	0	5(6)	0	0
Greece	25(8)	10	0(9)	25	10	0(9)
Hungary	5(5)	10(4)	0	0	10(4)	0
India	10(6)	10(7)	15(11)	10(6)	10(7)	15(11)
Ireland	0	0	0(9)	0	0	0(9)
Italy	15	10	0	0	10	0
Kuwait	10	10(4)	5(13)	10	10(4)	5(13)
Kyrgyzstan (25)	0	0	0	0	0	0
Lebanon	5	5(15)	0	5	5(15)	0
Malta	0	10	10	15	10	10
Mauritius	0	0	0	0	0	0
Moldova	5(20)	5	5	5(20)	5	5
Norway	5(16)	0	0	0	0	0
Portugal	10	10	10	10	10	10
Poland	0	5(4)	5	0	5(4)	5
Qatar	0	0	5	0	0	5
Romania	10	10(4)	5(13)	10	10(4)	5(13)
Russia	5(17)	0	0	5(17)	0	0
San Marino	0	0	0	0	0	0
Serbia & Mont. (25)	10	10	10	10	10	10
Seychelles	0	0	5	0	0	5
Singapore	0	10(18)	10	0	10(18)	10
Slovakia	10	10(4)	5(13)	10	10(4)	5(13)
Slovenia (30)	5	5	5	5	5	5
South Africa	0	0	0	0	0	0
Sweden	5(5)	10(4)	0	5(5)	10(4)	0
Syria	0(5)	10(3)	15(19)	0(5)	10(3)	15(19)
Tajikistan (25)	0	0	0	0	0	0
Thailand	10	10(21)	5(22)	10	10(21)	5(22)
Ukraine (25)	5(32)	2	5	5(32)	2	5
Un.Arab Emir. (31)	0	0	0	0	0	0
United Kingdom	15(10)	10	0(2)	0	10	0(2)
U.S.A	15(26)	10(7)	0	0	10(7)	0
Uzbekistan (25)	0	0	0	0	0	0

Σημειώσεις στις συμβάσεις για αποφυγή διπλής φορολογίας Κύπρου:

1. Τα μερίσματα και οι τόκοι που καταβάλλονται σε μη κάτοικους της Κύπρου ως επίσης και τα δικαιώματα εκμετάλλευσης που πηγάζουν από πηγές εκτός της Κύπρου και πληρώνονται στο εξωτερικό, απαλλάσσονται από κάθε παρακράτηση.
2. Ισχύει 5% μόνο όσον αφορά δικαιώματα κινηματογραφικών ταινιών και τηλεόρασης
3. Ισχύει 0% αν πληρώνεται σε κυβέρνηση ή για εγγύηση εξαγωγών
4. Ισχύει 0% αν πληρώνεται στην κυβέρνηση του συμβαλλόμενου κράτους
5. Ισχύει 15% αν ληφθεί από εταιρεία που έχει υπό τον έλεγχο της λιγότερο του 25% των δικαιωμάτων ψήφου.
6. Ισχύει 15% αν ληφθεί από εταιρεία που έχει υπό τον έλεγχο της λιγότερο του 10% των δικαιωμάτων ψήφου.
7. Ισχύει 0% αν πληρώνεται σε κυβέρνηση, σε χρηματοοικονομικό οργανισμό ή τράπεζα του συμβαλλόμενου Κράτους.
8. Η Σύμβαση για αποφυγή διπλής φορολογίας μεταξύ Κύπρου - Ελλάδας προνοεί παρακράτηση 25% αλλά η Ελλάδα με βάση την δική της νομοθεσία παρακρατεί φόρο 10% πάνω στα μερίσματα από 1/1/2009.
9. Ισχύει 5% μόνο όσον αφορά δικαιώματα κινηματογραφικών ταινιών.
10. Η Σύμβαση για αποφυγή διπλής φορολογίας μεταξύ Κύπρου - Ηνωμένου Βασιλείου προνοεί παρακράτηση 15% αλλά το Ηνωμένο βασίλειο με βάση την δική του νομοθεσία δεν παρακρατεί φόρο πάνω στα μερίσματα.
11. Ισχύει 10% για πληρωμές τεχνικής, διοικητικής ή συμβουλευτικής φύσεως.
12. Ισχύει 0% σε περιπτώσεις θεατρικού, μουσικού, φιλολογικού ή γενικότερα καλλιτεχνικού έργου.
13. Ισχύει 0% για δικαιώματα πρωτοτύπων, ευρεσιτεχνίας, διαδικασία παραγωγής και γενικότερα δικαιώματα που προκύπτουν από επιστημονική έρευνα.
14. Ισχύει 15% σε περίπτωση επένδυσης μικρότερης των €200.000. Η παρακράτηση μειώνεται στο 10% αν η επένδυση είναι πέραν του 25% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

Cyprus double Tax treaties notes:

1. Dividends and interest paid to non-residents of Cyprus, as well as royalties payable abroad and granted for use outside Cyprus are exempt from any Cyprus withholding tax.
2. 5% applies only on television and film rights.
3. 0% applies if it is paid to a Government or for export guarantee.
4. 0% applies if it is paid to the Government of the contracting state.
5. 15% applies if it is received by a company that controls less than 25% of the voting rights.
6. 15% applies if it is received by a company that controls less than 10% of the voting rights.
7. 0% applies if it is paid to a Government, a financial institution or a bank of the contracting state.
8. The double tax treaty between Cyprus and Greece provides 25% withholding tax but according to the legislation of Greece 10% tax is withheld as from 1/1/2009.
9. 5% applies only on film rights.
10. The double tax treaty between Cyprus and United Kingdom provides 15% withholding tax no tax is withheld on dividends according to the legislation of the United Kingdom.
11. 10% applies for payments of a technical, administrative or advisory nature.
12. 0% applies on theatrical, musical, literary or any other artistic work.
13. 0% applies for patents, production processes or any royalties arising from scientific research.
14. 15% applies in cases of investments which are less than €200.000. The withholding tax can be reduced to 10% if the investment is over 25% of the company's share capital.

15. Ισχύει 0% αν πληρώνεται στην κυβέρνηση του συμβαλλόμενου κράτους ή σε οποιοδήποτε άλλο ίδρυμα, τοπική αρχή και τράπεζα όπου το μετοχικό της κεφάλαιο ανήκει 100% στο κράτος.
16. Το 5% ισχύει αν ληφθεί από εταιρεία που έχει υπό τον έλεγχο της λιγότερο από το 50% των δικαιωμάτων ψήφου.
17. Ισχύει 10% σε περίπτωση που τα μερίσματα εισπράττονται από εταιρεία που έχει επενδύσει λιγότερα από €100.000.
18. Ισχύει 7% αν πληρώνεται σε τράπεζα ή σε συναφή χρηματοοικονομικό οργανισμό.
19. Ισχύει 10% για δικαιώματα καλλιτεχνικών, επιστημονικών και λογοτεχνικών έργων.
20. Ισχύει 10% αν εισπράττεται από εταιρεία που κατέχει λιγότερο από το 25% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας που εκδίδει το μερίσμα.
21. Ισχύει 10% για τόκους που πληρώνονται σε χρηματοοικονομικό οργανισμό ή για τόκους που πληρώνονται σε σχέση με εμπορικό, βιομηχανικό ή ακόμα επιστημονικό εξοπλισμό.
22. Ισχύει 10% σε δικαιώματα χρήσης σε σχέση με εμπορικό, βιομηχανικό ή ακόμα επιστημονικό εξοπλισμό το οποίο αυξάνεται σε 15% για δικαιώματα πρωτοτύπων, ευρεσιτεχνίας, διαδικασία παραγωγής και γενικότερα για δικαιώματα που προκύπτουν από επιστημονική έρευνα.
23. Το 10% ισχύει όταν η πληρωμή γίνεται σε Κυπριακή Εταιρεία Διεθνών Δραστηριοτήτων από κάτοικο Βουλγαρίας που κατέχει είτε άμεσα είτε έμμεσα λιγότερο από το 25% του μετοχικού κεφαλαίου της Κυπριακής εταιρείας.
24. Ισχύει 5% σε περίπτωση που ο δικαιούχος επένδυσε στο κεφάλαιο της εταιρείας λιγότερα από €150.000 κατά το έτος της επένδυσης
25. Εξακολουθεί να βρίσκεται σε ισχύ η συμφωνία της Κυπριακής Δημοκρατίας με τη Σοσιαλιστική Ομόσπονδη Δημοκρατία της Γιουγκοσλαβίας.
26. Ισχύει 5% αν εισπράττεται από εταιρεία που ελέγχει τουλάχιστον το 10% των δικαιωμάτων ψήφου.
27. Ισχύει αν η είσπραξη γίνεται από εταιρεία στην οποία ανήκει άμεσα το 10% των μετοχών για συνεχή περίοδο ενός έτους. Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις ισχύει το 5%.

15. 0% applies if is paid to the Government of the contracting state or to any other institution, local authority and any bank which is owned entirely by the state.
16. 5% applies if it is received by a company controlling less than 50% of the voting rights.
17. 10% applies when the dividends are received from a company which invested less than €100.000.
18. 7% applies if it is paid to a bank or a relevant financial institution.
19. 10% applies on artistic, scientific and literary work.
20. 10% applies if it is received by a company holding less than 25% of the share capital of the company issuing the dividend.
21. 10% applies on interest paid to a financial institution or on interest paid in connection with commercial, industrial or even scientific equipment.
22. 10% applies on royalties in connection with commercial, industrial or even scientific equipment increases to 15% for patents, production processes or any other royalties arising from scientific research.
23. 10% applies when the payment it is made to a Cyprus Company by a Bulgarian resident which holds directly or indirectly less than 25% of a Cyprus company share capital.
24. A rate of 5% if a dividend is paid by a company in which the beneficial owner has invested less than €150.000.
25. The provisions of the double tax treaty between the Republic of Cyprus and the former Socialist Federal Republic of Yugoslavia still apply.
26. 5% applies if it is received by a company which controls at least 10% of the voting rights.
27. Applies if it is received by a company owning directly 10% of the shares for an uninterrupted period of one year. In all other cases 5% applies.

28. Ισχύει 10% για τα εξής: προνόμιο ευρεσιτεχνίας, εμπορικό σήμα, σχέδιο ή πρότυπο, μυστικό τόπο κατασκευής λογισμικό πρόγραμμα, βιομηχανικό, εμπορικό ή επιστημονικό μηχανήμα ή για πληροφορίες που σχετίζονται με εμπορική, βιομηχανική, ή επιστημονική πείρα.
29. Μια νέα συμφωνία τέθηκε σε ισχύ από την 7 Σεπτεμβρίου 2011 και είναι εφαρμόσιμη από την 1 Ιανουαρίου 2012. Οι συμβάσεις προσοούν για μηδενική παρακράτηση, νοουμένου ότι κατέχει η εταιρεία η οποία εισπράττει τουλάχιστον 10% του μετοχικού κεφαλαίου και η διάρκεια κατοχής του είναι για τουλάχιστον 12 μήνες, αλλιώς γίνεται 15% παρακράτηση.
30. Μια νέα φορολογική συμφωνία τέθηκε σε ισχύ από την 7 Σεπτεμβρίου 2011 και είναι εφαρμόσιμη από την 1 Ιανουαρίου 2012 αντικαθιστώντας την προηγούμενη συμφωνία με την Γιουγκοσλαβία του 1985.
31. Στις 27 Φεβρουαρίου 2011 υπογράφηκε νέα συμφωνία για αποφυγή διπλής φορολογίας μεταξύ Κύπρου και Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων. Αναμένεται η επικύρωση της.
32. Ισχύει 15% σε περίπτωση επένδυσης μικρότερης των €100.000 και νοουμένου ότι η επένδυση είναι μικρότερη του 20% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.
33. Ισχύει 5% αν ο δικαιούχος είναι εταιρεία που κατέχει άμεσα τουλάχιστον το 10% του κεφαλαίου της εταιρείας που καταβάλλει το μέρισμα, με δικαίωμα ψήφου της εταιρείας που καταβάλλει το μέρισμα. Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις ισχύει 15%.

28. 10% applies for the following: patent, trade mark, design or model, plan, secret formula or process, computer software or industrial, commercial or scientific equipment, or for information concerning commercial, industrial or scientific experience.
29. A new tax treaty was entered into force from 7 September 2011 and applies from 1st January 2012. Under its provisions no withholding tax will apply, assuming that the company holds at least 10% of share capital and for a minimum shareholding period of 12 months, otherwise a 15% withholding applies.
30. A new double tax treaty was entered into force from 7 September 2011 and applies from 1st January 2012, replacing the old 1985 Yugoslavia treaty.
31. A new double tax treaty was signed on 27 February 2012 between Cyprus and United Arab Emirates. The agreement was not yet ratified.
32. 15% applies if the investment is less than €100.000 and lower of 20% of the company's share capital.
33. 5% applies if the recipient is a company that owns at least 10 % of the company distributing the dividends, with voting rights in the company distributing the dividends. In all other cases a 15% applies.

Κυπριακό Φορολογικό ημερολόγιο 2014

Τέλος κάθε μήνα	<ul style="list-style-type: none">• Πληρωμή φόρου και έκτακτης εισφοράς που αποκόπτεται από τους μισθούς των υπαλλήλων του προηγούμενου μήνα• Πληρωμή Έκτακτης Αμυντικής Εισφοράς από ενοίκια του προηγούμενου μήνα• Πληρωμή έκτακτης αμυντικής εισφοράς για μερίσματα και τόκους που πληρώθηκαν τον προηγούμενο μήνα
31 Ιανουαρίου	<ul style="list-style-type: none">• Υποβολή δήλωσης λογιζόμενης διανομής μερίσματος (Ε.πρ. 623) για το φορολογικό έτος 2011
31 Μαρτίου	<ul style="list-style-type: none">• Ηλεκτ. υποβολή δήλωσης εισοδήματος εταιρειών για το 2012 (Ε.πρ.4)• Ηλεκτ. υποβολή δήλωσης εισοδήματος για το 2012 για άτομα που ετοιμάζουν ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις (κύκλος εργασιών ξεπερνά €70.000).
30 Απριλίου	<ul style="list-style-type: none">• Υποβολή προσωπικής φορολογικής δήλωσης φυσικού προσώπου για το 2013 (εάν το μεικτό εισόδημα μισθωτού ή και συνταξιούχου ξεπερνά τις €19.500) (για ηλεκτρονική υποβολή δηλώσεων δίδεται παράταση 3 μηνών)• Πληρωμή προσωρινού φόρου ασφαλιστικών εταιρειών ζωής για τη πρώτη τετραμηνία του 2014
30 Ιουνίου	<ul style="list-style-type: none">• Πληρωμή έκτακτης εισφοράς για την άμυνα για το πρώτο εξάμηνο του 2014• Υποβολή προσωπικής φορολογικής δήλωσης αυτοεργοδοτούμενου για το έτος 2013 όταν δεν ετοιμάζονται εξελεγμένες οικονομικές καταστάσεις και πληρωμή του τελικού φόρου με αυτοφορολογία
31 Ιουλίου	<ul style="list-style-type: none">• Ηλεκτρονική υποβολή δήλωσης εργοδότη για το έτος 2013• Υποβολή δήλωσης προσωρινού φόρου εισοδήματος και πληρωμή πρώτης δόσης για το 2014
1 Αυγούστου	<ul style="list-style-type: none">• Πληρωμή τελικού εταιρικού φόρου και φόρου εισοδήματος για πρόσωπα που ετοιμάζουν εξελεγμένους λογαριασμούς, για το 2013 με τη μέθοδο της Αυτοφορολογίας
31 Αυγούστου	<ul style="list-style-type: none">• Πληρωμή προσωρινού φόρου ασφαλιστικών εταιρειών ζωής για τη δεύτερη τετραμηνία του 2014
30 Σεπτεμβρίου	<ul style="list-style-type: none">• Πληρωμή φόρου ακίνητης ιδιοκτησίας για το 2014
31 Δεκεμβρίου	<ul style="list-style-type: none">• Πληρωμή δεύτερης και τελευταίας δόσης προσωρινού φόρου εισοδήματος για το 2014• Πληρωμή έκτακτης εισφοράς για την άμυνα για το δεύτερο εξάμηνο του 2014• Πληρωμή προσωρινού φόρου ασφαλιστικών εταιρειών ζωής για την τρίτη τετραμηνία του 2014

Επιβαρύνσεις

Αν οι πιο πάνω ημερομηνίες δεν ακολουθηθούν πιστά τότε θα υπάρξουν επιβαρύνσεις και τόκοι. Το ύψος του επιτοκίου έχει καθορισθεί στο 4,50% από την 1η Ιανουαρίου 2014.

Cyprus Tax diary 2014

End of each month	<ul style="list-style-type: none">• Payment of PAYE and special contribution deducted from the employees salary in the preceding month• Payment of Special Defence Contribution for rental income in the preceding month• Payment of special defence contribution on dividends and interest paid in the preceding month
31 January	<ul style="list-style-type: none">• Submission of deemed dividends distribution declaration (IR 623) for the tax year 2011
31 March	<ul style="list-style-type: none">• Electronic submission of 2012 tax returns for companies (IR 4)• Submission of 2012 tax returns of individuals for which audited financial statements were prepared (with turnover exceeding €70.000).
30 April	<ul style="list-style-type: none">• Submission of the personal tax returns of individuals for 2013 (if gross income of employee or pensioner exceeds €19.500) (deadline will be extended by 3 months in case of electronic submission)• Payment of provisional tax for the first four months of 2014 by life insurance Companies
30 June	<ul style="list-style-type: none">• Payment of special contribution of defence for the first half of 2014• Submission of personal tax returns of individuals for the year 2013 without audited financial statements and for payments of the tax via self assessment (deadline will be extended by 3 months in case of electronic submission)
31 July	<ul style="list-style-type: none">• Electronic submission of employers return for the year 2013• Submission of the provisional tax return and payment of the first instalment for 2014
1 August	<ul style="list-style-type: none">• Payment of the corporation tax and income tax for individuals preparing audited accounts, via self assessment of 2013
31 August	<ul style="list-style-type: none">• Payment of the provisional tax for the second four months of 2014 by life insurance companies
30 September	<ul style="list-style-type: none">• Payment of immovable property tax for 2014
31 December	<ul style="list-style-type: none">• Payment of the second and last instalment for 2014 provisional tax• Payment of the special contribution of defence for the second half of 2014• Payment of provisional tax for the last four months of 2014 by life insurance companies

Penalties

If the above mentioned deadlines are not kept penalties and interest are imposed. The interest rate has been set at 4,50% effective as from the 1st January 2014.

PKF International

Η PKF International ιδρύθηκε το 1969 και είναι ένας από τους μεγαλύτερους επαγγελματικούς οργανισμούς ελεγκτών, λογιστών, φορολογικών συμβούλων και συμβούλων σε θέματα διοίκησης. Μέσα από περισσότερα από 300 οίκους-μέλη και τους ανταποκριτές της σε 440 τοποθεσίες σε περίπου 125 χώρες, η PKF προσφέρει υπηρεσίες σε μεγάλες και μικρές επιχειρήσεις καθώς και σε άτομα.

Η PKF International είναι πλήρες μέλος του οργανισμού Forum Of Firms που είναι αφοσιωμένος στην ομοιόμορφη εφαρμογή υψηλής ποιότητας προτύπων και προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς παγκόσμια. Η PKF International είναι ένας οργανισμός τα μέλη του οποίου είναι νομικά ανεξάρτητες εταιρικές οντότητες.

Η PKF στην Κύπρο

Η PKF είναι ένας από τους μεγαλύτερους λογιστικούς και συμβουλευτικούς οργανισμούς στη Κύπρο. Οι επαγγελματικές υπηρεσίες που προσφέρει ο Κυπριακός ελεγκτικός οίκος περιλαμβάνει τα εξής:

- Ελεγκτικές και συμβουλευτικές υπηρεσίες
- Συμβουλές για επενδύσεις στην Κύπρο και στο εξωτερικό
- Φορολογικός προγραμματισμός για εταιρείες και άτομα
- Συμμόρφωση με τη τοπική φορολογία
- Ίδρυση και διαχείριση εταιρειών διεθνών δραστηριοτήτων

Τα γραφεία μας στην Κύπρο

Εάν επιθυμείτε περισσότερες πληροφορίες όσον αφορά τα ζητήματα που καλύπτονται σε αυτό το βιβλιόριο σας παρακαλούμε όπως επικοινωνήσετε με τα γραφεία μας όπως φαίνονται πιο κάτω:

Λεμεσός

Λεωφ. Αρχιεπ. Μακαρίου III 229
Meliza Court 4ος Όροφος
3105 Λεμεσός
Κύπρος
Τηλ: +357 25 868000
Φαξ: +357 25 587874

Λευκωσία

Λεωφόρος Λεμεσού 2
Aluminium Tower, 3ος όροφος
2003 Στρόβολος, Λευκωσία
Κύπρος
Τηλ: +357 22 462727
Φαξ: +357 22 339866

PKF International

PKF International was formed in 1969 and it is a leading worldwide professional organization of auditors, accountants, tax advisers and management consultants. Through over than 300 member firms and correspondents in 440 locations in around 125 countries, PKF provides services to large and small businesses and individuals.

PKF International is a full member of the Forum of Firms - an organisation dedicated to consistent and high quality standards of financial reporting and auditing practices worldwide. PKF International is an association of legally independent firms.

PKF in Cyprus

PKF is a major accounting and consulting organization in Cyprus. The professional services provided by the Cyprus firms are:

- Audit and business advisory services
- Advice on foreign and local investment
- Tax planning for companies and individuals
- Local tax compliance
- Establishment and administration of IBC's

Location of Cyprus Offices

If you would like further information on the subject of this publication please contact any of our offices shown below:

Limassol

229 Arch. Makarios III Avenue
Meliza Court, 4th Floor
3105 Limassol
Cyprus
Tel: +357 25 868000
Fax: +357 25 587874

Nicosia

2 Limassol Avenue
Aluminium Tower, 3rd floor
2003 Strovolos, Nicosia
Cyprus
Tel: +357 22 462727
Fax: +357 22 339866

Limassol office

PKF Savvides & Co Limited | 229 Arch. Makarios III Ave., Meliza Court 4th Floor |
3105 Limassol, Cyprus
Tel. +357 25 868000 | Fax +357 25 587871 | e-mail: info@pkf.com.cy

Nicosia office

PKF/ATCO Limited | 2, Limassol Ave., Aluminium Tower, 3rd Floor | 2003 Nicosia,
Cyprus
Tel. +357 22 462727 | Fax +357 22 339866 | P.O Box 24384, 1703 Nicosia, Cyprus |
email: info.nicosia@pkf.com.cy

